



Brande Vandværk a.m.b.a., Blichersvej 26, 7330 Brande
Tlf. 97180330 – lokal 1 – CVR. 32431070
Mail: kontor@brandevand.dk

Brande Vandværk a.m.b.a. har mulighed for at opkræve direkte med forbruger, hvis der er tale om mere end et lejemål på samme ejendom, samt at nedenstående betingelser er opfyldt.

Betingelserne er udarbejdet ud fra bekendtgørelse nr. 837 som er gældende for individuel afregning efter målt vandforbrug samt ud fra Fællesregulativet for vandværker i Ikast Brande Kommune.

Der gælder følgende betingelser for direkte afregning med forbruger:

- 1) Den enkelte enheds samlede forbrug af vand kan måles med en måler.
- 2) Den enkelte enhed skal være forsynet med en selvstændig vandledning.
- 3) Den enkelte enhed skal være udført med egen stophane, der er umiddelbar tilgængelig udenfor enheden.
- 4) Brande Vandværk a.m.b.a. skal have direkte adgang til ovennævnte enheder.

Ved opfyldt betingelser jfr. ovenstående gælder nedenstående retningslinjer:

- 1) Eventuel beslutning om overgang til individuel forbrugerafregning skal meddeles skriftligt af ejer både til Ikast Brande Kommune og Brande Vandværk a.m.b.a. – Skema på hjemmesiden udfyldes, underskrives og indsendes.
- 2) Brande Vandværk a.m.b.a. er forpligtiget til senest fem måneder efter modtagelse af skema for direkte forbrugerafregning at fremsende opkrævninger direkte til lejeren jfr. BEK 837 af 27/11-1998 § 5 stk. 3.
- 3) Brande Vandværk a.m.b.a. underretter ejer og Ikast Brande Kommune om endelig dato for overgang til direkte afregning med lejeren.
- 4) Første a' conto opkrævning vil blive fremsendt til forbrugeren umiddelbart efter oprettelse.

Fra tidspunktet for overgang til individuel afregning af forbrug bortfalder ejendommens ejers hæftelse for betaling af enhedens vandforbrug.

Betaling:

- 1) Betaler forbrugeren ikke for det opkrævede beløb inden for den fastsatte frist, kan Brande Vandværk a.m.b.a. lukke for vandtilførslen til enheden.
Senest når det skyldige beløb, herunder udgifter forbundet med afbrydelse og reetablering af vandforsyningen og eventuel depositumbetaling er betalt, vil genåbning finde sted.
- 2) Ved gentagne misligholdelse af brugerens forpligtigelse til at betale driftsbidrag, herunder a' conto betaling, kan Brande Vandværk a.m.b.a. kræve betaling af depositum til sikkerhed for brugerens forpligtigelser overfor vandværket, dog maksimalt et beløb svarende til et års driftsbidrag for enheden.
- 3) Brande Vandværk a.m.b.a. har pligt til at åbne for vandet, hvis der flytter en ny lejer ind på enheden.

Ejendommens ejer har pligt til at informere forbruger omkring ovenstående forhold.

Procedurer m.v. omkring nyt lejeforhold:

Ny forbruger/lejeforhold:

- 1) Ejer oplyser skriftligt med 14 dages varsel om skæringsdato for ny forbruger/lejeforhold – Via skema omkring nyt lejeforhold på hvor hjemmeside.
- 2) Brande Vandværk a.m.b.a. udarbejder opgørelse over opgjort vandforbrug på skæringsdato.
- 3) Modtager Brande Vandværk a.m.b.a. ikke skema omkring nyt lejeforhold inden for 14 dage efter lejeophør, hæfter ejeren af boligenheden for enhedens opgjorte vandforbrug jfr. fællesregulativet pkt. 14.2.4
- 4) Ejendommens ejer hæfter for vandopkrævninger for perioder, hvor en boligenhed ikke er udlejet.
- 5) Ejendommens ejer hæfter for fællesforbrug, samt eventuelt spild i jordledning og andre installationer før brugerens vandmåler.

Måler:

- 1) Måler stilles til rådighed af vandforsyningen og forbliver vandforsyningens ejendom.